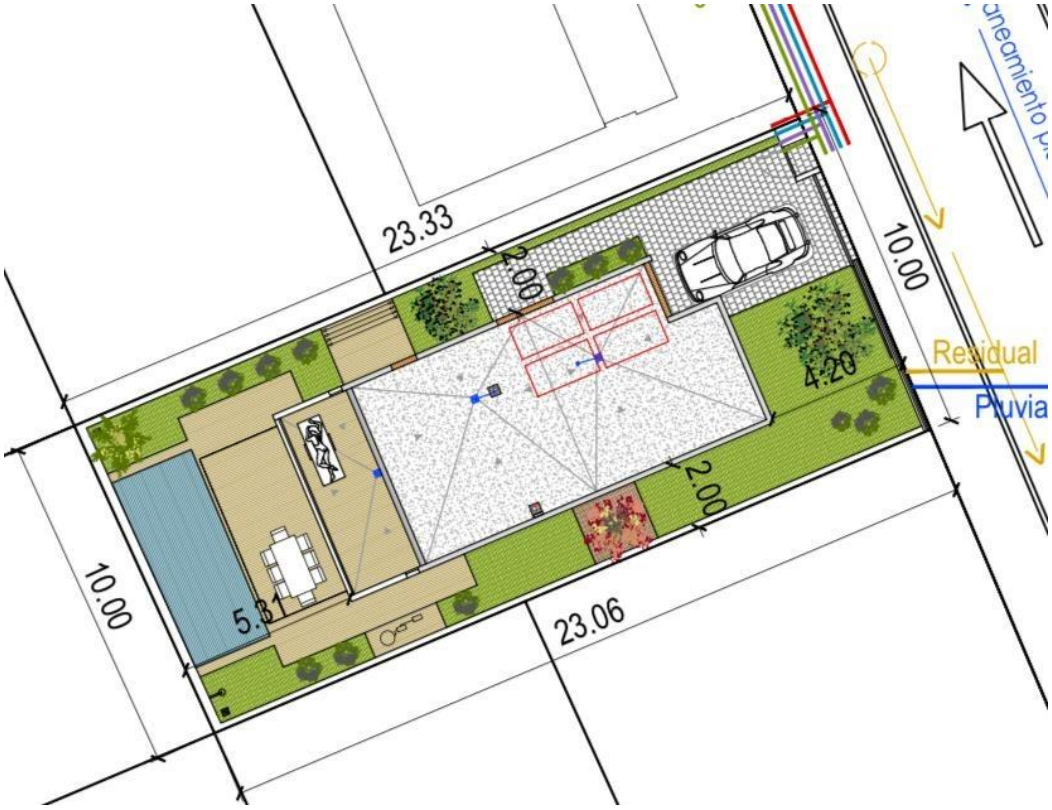
# Suelo en venta, Chilches

## Chilches, Castellón/Castelló




**64.900€**

Ref.: true009645

Dormitorios: 0

Baños: 0

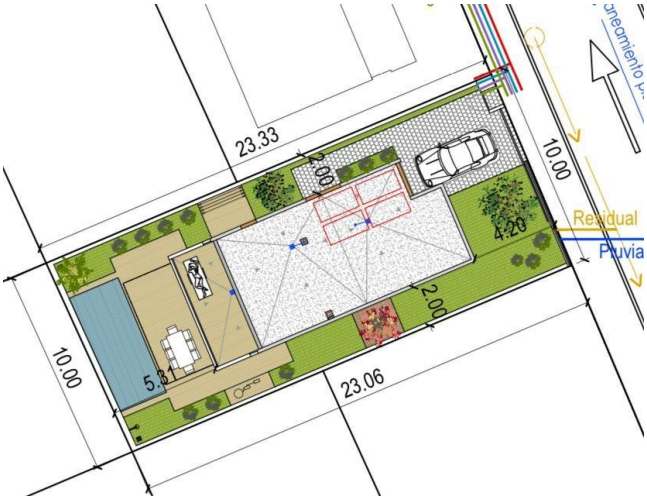
Metros: 0 $m^2$

# Venta - Chilches, Castellón/Castelló

¡Construye la casa que siempre has imaginado! Parcela urbana de 232 m² con proyecto de ejecución para vivienda unifamiliar de dos plantas y piscina privada. Se vende magnífico terreno urbano situado en la calle Hermes, en Chilches (Xilxes, Castellón), una oportunidad ideal para quienes desean construir una vivienda a su gusto, con la ventaja de disponer ya de un proyecto de ejecución para una vivienda unifamiliar de aproximadamente 135 m², distribuida en dos plantas y con piscina incluida en el proyecto. La parcela cuenta con 232 m² de superficie, ofreciendo un espacio perfecto para diseñar un hogar cómodo y funcional, con zonas interiores bien aprovechadas y un espacio exterior privado donde disfrutar del buen tiempo, organizar reuniones familiares o relajarse junto a la piscina. Además, el terreno dispone de todas las infraestructuras urbanas necesarias: red de alcantarillado, suministro de agua, electricidad, alumbrado público y aceras, lo que facilita la planificación y el desarrollo de tu futura vivienda, sujeto a las licencias y autorizaciones correspondientes. Una excelente oportunidad para construir una casa moderna de dos plantas, con piscina propia y espacios adaptados a tu estilo de vida, en un entorno residencial de Chilches, municipio de la provincia de Castellón que combina la tranquilidad de la vida residencial con la cercanía al litoral mediterráneo. Características principales: Parcela urbana de 232 m². Ubicación: calle Hermes, Chilches (Xilxes), Castellón. Proyecto de ejecución para vivienda unifamiliar de dos plantas. Superficie prevista de vivienda: aproximadamente 135 m². Piscina privada incluida en el proyecto. Alcantarillado, agua y electricidad. Alumbrado público y aceras. No compres solo un terreno: invierte en la posibilidad de crear tu propio hogar. Una oportunidad para quienes buscan diseñar y construir una vivienda unifamiliar con piscina, aprovechando la ventaja de contar con un proyecto de ejecución previo. Contacta con nosotros para obtener más información sobre la parcela y el proyecto. Playa de Chilches3–3,5 km, unos 5–7 min en coche Supermercado Consum300 m, unos 4 min a pie Escuela infantil Isabel González Torres150 m, unos 2 min a pie Colegio público CEIP Luís VivesEn el núcleo urbano; distancia exacta por confirmar Restaurante Onne's350 m, unos 5 min a pie Estación de Cercanías de XilxesDentro del municipio; distancia exacta por confirmar Paradas de autobúsHay paradas en el núcleo urbano FarmaciaHay farmacias en el municipio Hospital Universitario de SaguntoAproximadamente 15–20 min en coche. EXCLUSIVA EN VENTA y SERVICIO PROFESIONAL GARANTIZADO: Somos agentes inmobiliarios CRS registrados, lo que garantiza un servicio transparente y profesional durante todo el proceso de compra. La información detallada en este anuncio (textos, fotografías, infografías, superficies y cualquier otro contenido) tiene un carácter meramente informativo y descriptivo, careciendo en todo momento de valor contractual o vinculante. Los datos publicados han sido facilitados por terceros y podrían cometer errores; por lo tanto, toda la información deberá ser verificada por el interesado mediante la inspección ocular del inmueble, y el análisis de la documentación técnica y jurídica correspondiente antes de formalizar cualquier operación. El precio publicado NO incluye impuestos, gastos de notaría, gestoría ni honorarios de agencia. El inmueble se transmite libre de cargas y arrendamientos. Somos agentes inmobiliarios registrados con la designación CRS, garantizando un servicio de calidad y transparencia en cada paso del proceso de compraventa. La oferta está sujeta a cambios de precio, el precio marcado estará siempre sujeto aceptación de oferta con la metodología de la empresa o retirada del mercado sin previo aviso. Este anuncio puede contener imágenes con decorado virtual.

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

# Imágenes

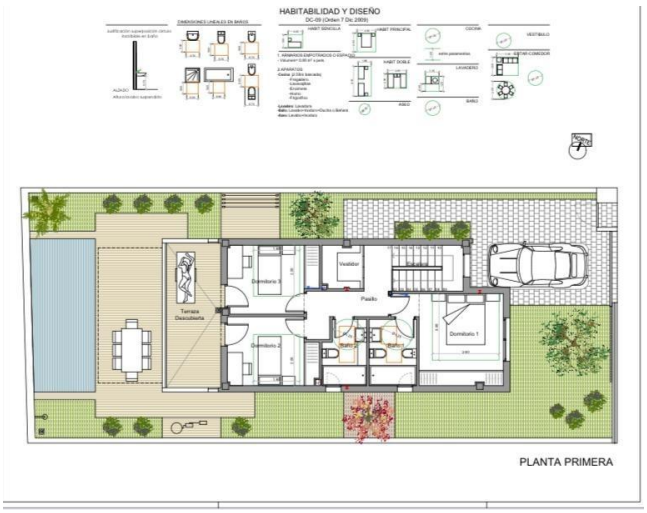






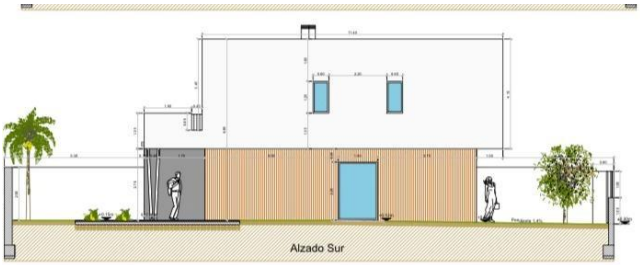











© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.



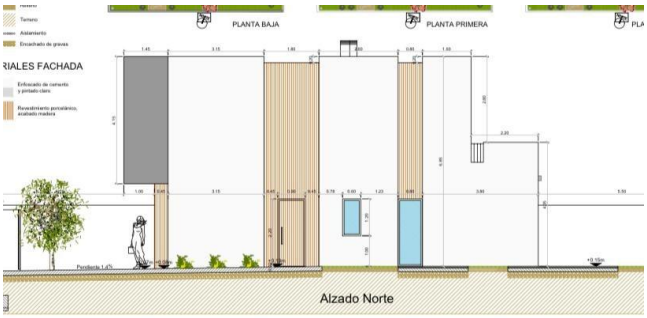











© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

# Oficina

Teléfono

Email:

, ()

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.