

Suelo en venta, Roses

Roses, Girona



265.000€

Ref.: RVA58LR



Dormitorios: 0



Baños: 0

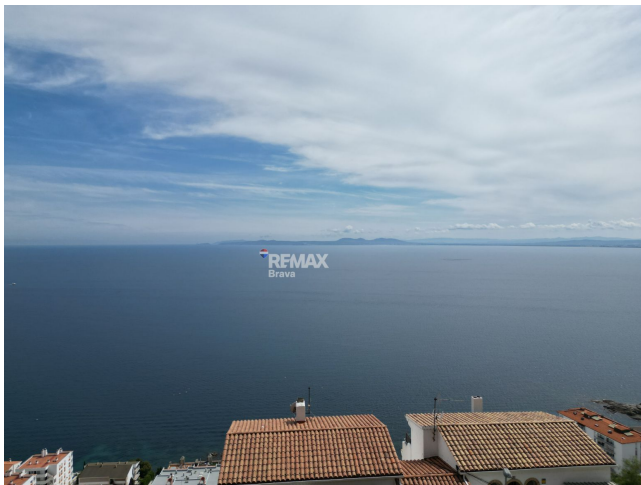


Metros: 0 m²

Venta - Roses, Girona

RVA58LR - Roses | Parcela edificable de 660 m² con vistas panorámicas y orientación sur - RE/MAX Brava. Presentamos esta excelente parcela edificable de 660 m² situada en una tranquila zona residencial del Alt Empordà, en el municipio de Roses, una ubicación privilegiada que combina naturaleza, privacidad y proximidad a los principales servicios de la Costa Brava. El terreno cuenta con una magnífica orientación sur, lo que garantiza una óptima exposición solar durante todo el día y permite diseñar una vivienda luminosa, eficiente y perfectamente integrada con el entorno. Desde la parcela se disfrutan vistas abiertas al paisaje natural, aportando una sensación de amplitud y bienestar difícil de encontrar. La normativa urbanística permite una edificabilidad de hasta 231 m², ofreciendo la posibilidad de construir una vivienda unifamiliar moderna y totalmente personalizada, con espacio suficiente para jardín, piscina y amplias zonas exteriores destinadas al ocio y al descanso. La parcela dispone de todos los servicios urbanos a pie de finca y se encuentra en una zona con buenos accesos, a poca distancia de las playas y de los principales puntos de interés de Roses. Se trata de una oportunidad ideal tanto para quienes desean construir su residencia habitual en un entorno tranquilo y bien conectado, como para aquellos que buscan una inversión inmobiliaria con alto potencial en una de las zonas más demandadas de la Costa Brava. Desde nuestra agencia ofrecemos acompañamiento durante todo el proceso, aportando ideas de diseño, referencias de proyectos similares y contacto con profesionales del sector para facilitar el desarrollo de su futura vivienda. Contáctenos para más información. RE/MAX BRAVA. Tu aliado en la búsqueda del hogar perfecto. El precio publicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En las viviendas de segunda mano se deberá añadir el ITP correspondiente según normativa vigente en Cataluña, así como los gastos de notaría y registro. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio, salvo indicación expresa en contrario. Agente API n° A14513 y Registro AICAT n° 13772.

Imágenes







RE/MAX

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Oficina

Teléfono

Email:

, ()