Local Comercial en venta, La Unión

La Unión, Murcia



84.900€

Ref.: RML-02849

Dormitorios: 0

Baños: 0

Metros: 315 m^2

Venta - La Unión, Murcia

Excelente oportunidad, un local comercial con una superficie en planta calle de 315 metros con grandes ventanales, da a 2 calles y posibilidad de cambio de uso, esta ubicado junto al colegio Verdruna y en el mismo centro de la cuidad. GASTOS DE COMPRAVENTA, IMPUESTOS, NOTARIA, REGISTRO Y HONORARIOS INMOBILIARIOS NO INCLUIDOS EN EL PRECIO. Esta propiedad esta en exclusiva por expreso deseo del propietario, rogamos si quieren información abstenerse de contactar con la propiedad, ya nosotros estaremos encantados de darle toda la información necesaria y oportuna. Toda la información expresada no es vinculante y puede haber cambios. INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como: ·Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%) ·Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad. ·Honorarios de intermediación inmobiliaria: 4.500€ iva no incluido El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones. Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual. Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones. La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones. Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: (https://agenciatributaria.carm.es/ITPAJD)

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Imágenes










© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.










© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.



© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Oficina

Teléfono

Email:

, ()

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.