Casa en venta, Villanueva del Trabuco

Villanueva del Trabuco, Málaga



155.000€

Ref.: RMES51517

Dormitorios: 5

Baños: 2

Metros: 246 m^2

Venta - Villanueva del Trabuco, Málaga

Si estás buscando una casa en venta en Villanueva del Trabuco (Málaga), esta vivienda te encantará. Ubicada en Calle Unión, una de las zonas más céntricas y tranquilas del pueblo, esta casa de tres plantas combina el encanto de las casas andaluzas tradicionales con amplios espacios, mucha luz natural y una parcela de 246 m² que ofrece múltiples posibilidades. La propiedad cuenta con 187 m² construidos, distribuidos en tres niveles: Planta baja: un acogedor salón, cocina independiente y baño. Primera planta: amplios dormitorios con buena ventilación y luz natural. Última planta: Perfecta como dormitorio principal, estudio o sala de estar, con bonitas vistas al entorno del pueblo. La amplia parcela de 246 m² permite disfrutar de espacios exteriores, ideales para jardín, terraza o incluso construir una zona de ocio privada. Gracias a su excelente ubicación, podrás vivir en el centro de Villanueva del Trabuco, a pocos metros de tiendas, colegios, bares y servicios esenciales. Es ideal tanto para familias que buscan espacio y comodidad como para quienes desean una segunda residencia en Málaga donde disfrutar del descanso y la vida de pueblo. Además, su estructura sólida y distribución funcional la convierten en una magnífica oportunidad para reformar y personalizar a tu gusto, con un gran potencial de revalorización inmobiliaria. Ventajas destacadas: Parcela de 246 m² con múltiples posibilidades. Casa amplia, luminosa y céntrica. Ubicación tranquila con todos los servicios cerca. Ideal para vivir, invertir o reformar. Excelente relación calidad-precio. Si quieres comprar una casa en Villanueva del Trabuco, esta vivienda es justo lo que estabas buscando. Contáctanos para más información o para concertar una visita y descubrir tu nuevo hogar en Málaga. En cumplimiento del R. D. de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que en nuestra oficina tiene a su disposición el Documento Informativo Abreviado (D. I. A.). En el precio de la vivienda no están incluidos los gastos de compraventa (notaría, registro, e I. T. P.). Ni la comision de la agencia que sera por cuenta del comprador (5% +IVA)

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Imágenes









© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.













© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.









© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.









© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.







GOBIERNO DE ESPAÑA
VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO DE HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 0889314UF8908N0001TZ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
CL UNION 13
29313 VILLANUEVA DEL TRABUCO (MÁLAGA)

Clase: URBANO
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 187 m2
Año construcción: 1950

CONSTRUCCIÓN

Destino	Escalera/Planta/Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1-00/01	65
VIVIENDA	1-01/01	65
VIVIENDA	1-02/01	57

PARCELA

Superficie gráfica: 246 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Oficina

Teléfono

Email:

, ()

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.