Local Comercial en venta, Torrevieja

Torrevieja, Alicante/Alacant



260.000€

Ref.: RE-V-SS-013

Dormitorios: 0

Baños: 0

Metros: 148 m^2

Venta - Torrevieja, Alicante/Alacant

Se ofrece a la venta negocio en rentabilidad: local comercial de 148,08 m² construidos, situado en planta baja en una de las zonas más demandadas de Torrevieja — Playa del Cura, a tan solo 250 metros de la costa. La zona de Playa del Cura destaca por su actividad comercial y turística durante todo el año, su alta densidad residencial y su consolidada infraestructura urbana, lo que garantiza a los establecimientos de hostelería una afluencia constante de clientes independientemente de la temporada. El inmueble se entrega completamente equipado para la actividad de restauración y con un contrato de arrendamiento en vigor firmado por 5 años, asegurando ingresos pasivos desde el momento de la firma. Características del inmueble e infraestructura: - Superficie: 148,08 m² con distribución funcional y zonificación ya establecida. - Ubicación y visibilidad: Local en esquina en planta baja con fachada a dos calles — Calle La Sal y Calle Capitán García Gea. - Dotación técnica: Acondicionado oficialmente para hostelería (cafetería/restaurante), equipado con maquinaria profesional, salida de humos, instalación eléctrica trifásica certificada de hasta 20,78 kW, y suministros de agua y electricidad dados de alta. - Situación legal: Licencia de apertura y actividad en vigor, así como derechos estatutarios de la comunidad para la instalación de rótulos exteriores y equipos de climatización. Un activo patrimonial sólido en una ubicación de alta liquidez. Más información disponible bajo petición. ¡Llámenos para concertar una visita!

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Imágenes









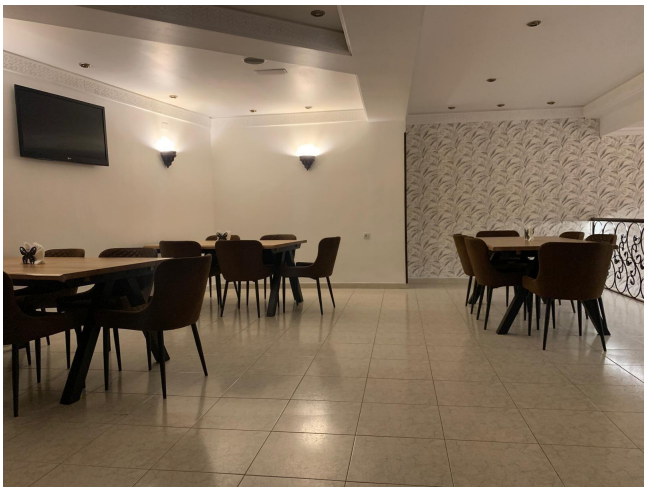




© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.













© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.







© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Oficina

Teléfono

Email:

, ()

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.