

Piso en venta, Roses

Roses, Girona



235.000€

Ref.: RA238LR



Dormitorios: 3



Baños: 2



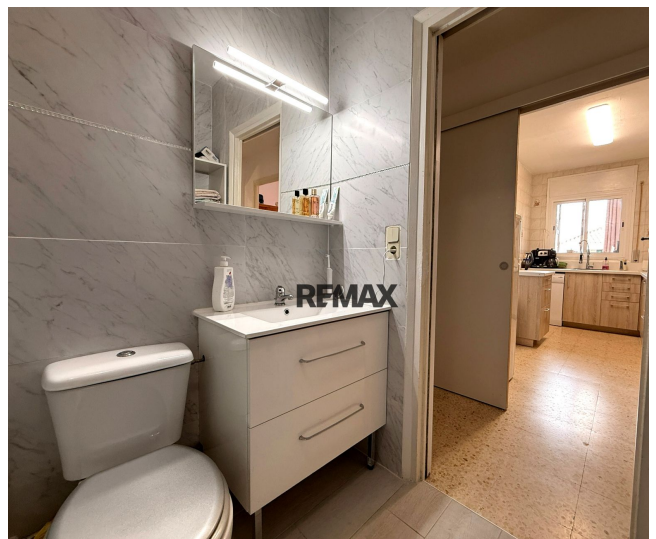
Metros: 94 m²

Parking cubierto

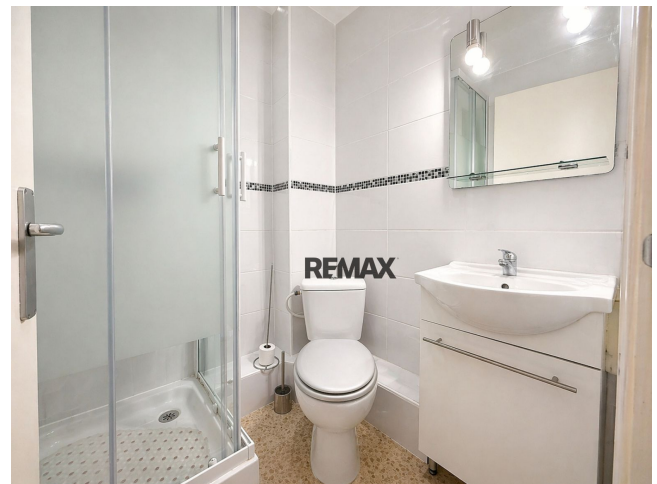
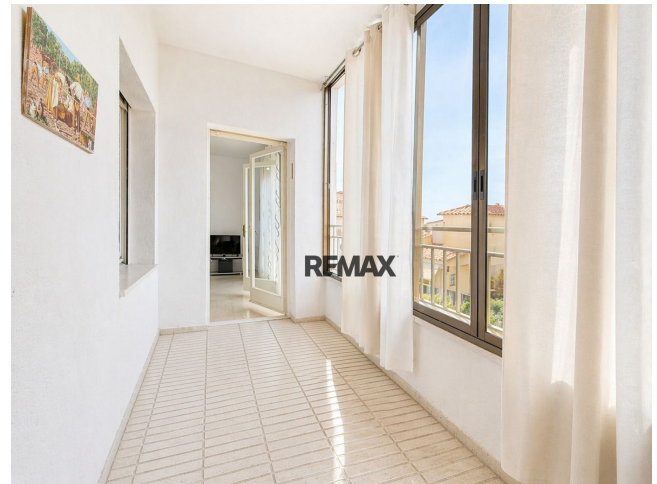
Venta - Roses, Girona

RA238LR - Roses | Amplio apartamento junto al mar en Santa Margarita - RE/MAX Brava. En la agradable zona de Santa Margarita, en Roses, se encuentra este amplio apartamento que destaca por su comodidad, su funcionalidad y su entorno tranquilo, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda junto al mar. La vivienda dispone de 94 m² construidos, con una distribución muy bien aprovechada que garantiza amplitud y confort en cada espacio. El salón comedor es amplio y luminoso, perfecto para el día a día, con salida directa a una agradable terraza cubierta de aproximadamente 12 m², un espacio ideal para disfrutar durante todo el año. Cuenta con dos habitaciones dobles y una habitación individual, ofreciendo versatilidad para familias, invitados o incluso como zona de despacho. Dispone además de dos baños completos que aportan comodidad y funcionalidad a la vivienda. Incluye lavadero independiente y una plaza de parking situada justo delante del edificio, un valor añadido muy práctico en esta zona. Ubicado en una primera planta sin ascensor dentro de una finca tranquila, el edificio ofrece también acceso a la azotea, un espacio adicional perfecto para disfrutar del aire libre. Una vivienda amplia, bien distribuida y situada en un entorno relajado, pensada para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía del mar y a todos los servicios. Número de Certificado de Eficiencia Energética: Y6R7FH6T Número de Cédula de Habitabilidad: CHG00363615001 Contáctenos para más información. RE/MAX BRAVA. Tu aliado en la búsqueda del hogar perfecto. El precio publicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En las viviendas de segunda mano se deberá añadir el ITP correspondiente según normativa vigente en Cataluña, así como los gastos de notaría y registro. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio, salvo indicación expresa en contrario. Cedula de Habitabilidad: CHG003636150001 Certificado de Eficiencia Energética: Y6R7FH6T Agente API n° A14513 y Registro AICAT n° 13772.

Imágenes









APARTAMENTO 86 m²

DISTRIBUCIÓN FUNCIONAL Y CÓMODA



RE/MAX

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Oficina

Teléfono

Email:

, ()