Suelo en venta, Benissa

Benissa, Alicante/Alacant



199.000€

Ref.: RA020482024

Dormitorios: 0

Baños: 0

Metros: 0 m^2

Venta - Benissa, Alicante/Alacant

Hay mañanas que empiezan con olor a pino y el mar a unos minutos en coche. Esa es la vida que espera en esta parcela: 826 metros de suelo arbolado en Buenavista, una de esas zonas tranquilas de villas de la costa de Benissa donde la gente construye la casa que quiere quedarse. Espacio para una villa de dos plantas a tu gusto, hasta 206 m² — sitio para la piscina, la terraza, el jardín bajo pinos maduros, y la privacidad que solo da una parcela grande cómo esta. Sin paredes compartidas, sin bloques. Tu casa, los árboles y la luz del Mediterráneo. Lo que te deja tranquilo: es suelo urbano consolidado, con la edificabilidad ya confirmada por el Ayuntamiento de Benissa. La pregunta difícil — ¿de verdad puedo construir aquí? — ya está respondida, por escrito. Tú traes al arquitecto; el terreno está listo. Y no renuncias a la costa por la calma. Cala Advocat y Cala Baladrar, con sus chiringuitos a pie de agua, están a unos minutos. El supermercado ALDI queda a cinco minutos y el gran Pepe La Sal, con producto internacional, algo más allá; Moraira y Calpe, cerca. Los aeropuertos de Alicante y Valencia, a un paso. Solares así — este tamaño, esta zona, urbano y confirmado — no salen a menudo en la costa de Benissa. Pídeme los datos urbanísticos completos y ven a pisarlo. ---- Some mornings start with the smell of pine and the sea a few minutes down the road. That is the life waiting on this plot: 826 square metres of wooded land in Buenavista, one of the quiet villa neighbourhoods on the Benissa coast where people build the home they mean to keep. Room for a two-storey villa of your own design, up to 206 m² — space for the pool, the terrace, the garden under mature pines, and the privacy that only a large plot like this gives you. No shared walls, no apartment blocks. Just your house, the trees, and the Mediterranean light. The part that lets you relax: this is consolidated urban land, with the buildable allowance already confirmed by Benissa town hall. The difficult question — can I really build here? — is already answered, in writing. You bring the architect; the ground is ready. And you are not giving up the coast for the quiet. Cala Advocat and Cala Baladrar, with their beach bars at the water's edge, are minutes away. An ALDI supermarket is five minutes off and the large Pepe La Sal, with its international range, a little further; Moraira and Calpe are close. Alicante and Valencia airports are both within reach. Plots like this — this size, this location, urban and confirmed — do not come up often on the Benissa coast. Ask for the full urban details and come and walk it.

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Imágenes

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.















© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Oficina

Teléfono

Email:

, ()

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.