

Chalet individual en venta, Boadilla del Monte

Boadilla del Monte, Madrid



895.000€

Ref.: PR99560045



Dormitorios: 4



Baños: 2



Metros: 220 m²

Armarios empotrados

Terraza

Piscina

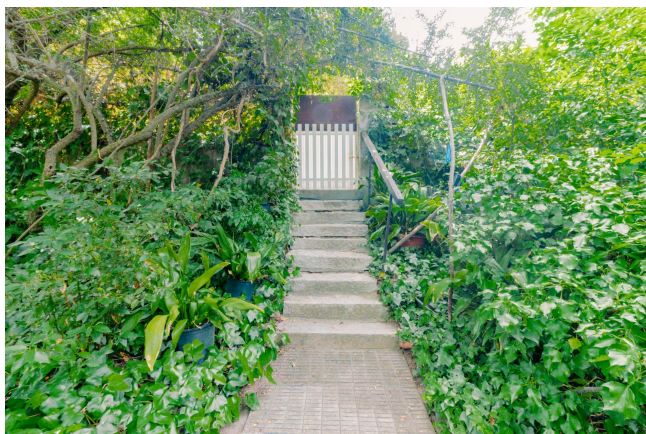
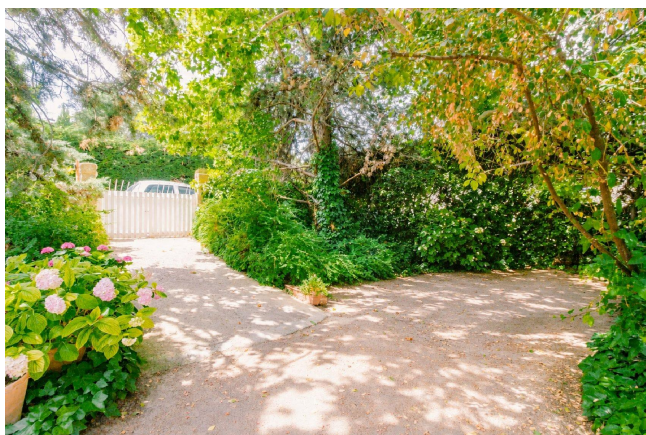
Jardin

Parking cubierto

Venta - Boadilla del Monte, Madrid

Propiedad única en Bonanza para construir el hogar de tus sueños. En una magnífica parcela consolidada de 2.030 m², con una ubicación especialmente buena dentro de la prestigiosa urbanización de Bonanza, se encuentra una propiedad cuyo verdadero valor reside en las posibilidades que ofrece su finca: la oportunidad de empezar desde cero y diseñar una casa completamente a medida. Todo ello en un entorno residencial cuidado y vigilancia con coches patrulla las 24 horas. Una propiedad dirigida a quien entiende que una parcela así no es simplemente un terreno: es el punto de partida para crear una forma de vida. A pocos minutos de colegios de referencia, hospitales y todo tipo de servicios, y con parada de autobús a tan solo unos metros. Comunicación: bus líneas 3 y 567, fácil acceso por M-40, M-50, M-511, M-513, M-516 y metro ligero. Los renders aportados son fotografías virtuales creadas digitalmente con carácter meramente orientativo e ilustrativo. Se trata únicamente de una propuesta de inspiración y en ningún caso constituyen un proyecto definitivo ni tienen carácter vinculante. En cumplimiento del art. 20 de la Ley General para la defensa de los consumidores y usuarios (modificado por Ley 10/2025), se informa que el PRECIO DE VENTA POR EL QUE SE OFERTA EL INMUEBLE es: 895.000 € no incluye los siguientes gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se enumeran a continuación, correspondiendo al comprador, con carácter general: (I)IMPUESTOS: Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP). Se aplicará el tipo impositivo vigente en la Comunidad de Madrid que, actualmente es el 6%, sin perjuicio de posibles reducciones o bonificaciones aplicables. Para una información más exhaustiva sobre este punto, pueden consultarnos o consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria de la Comunidad de Madrid. (II)GASTOS: Están asociados a la compraventa los gastos notariales y registrales, regulados por aranceles, los gastos de gestión contratados. (III)Honorarios de la agencia inmobiliaria: No cobramos comisión al comprador. En caso de pacto de honorarios profesionales a cargo del adquirente, se suscribirá el correspondiente documento.

Imágenes



RE/MAX

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.





Oficina

Teléfono

Email:

, ()



© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.