# Piso en venta, Oviedo

## Oviedo, Asturias



**210.000€**

Ref.: 3431-18495

Dormitorios: 1

Baños: 1

Metros: 68 $m^2$

Armarios empotrados

Ascensor

# Venta - Oviedo, Asturias

Lujo en el Corazón de Oviedo: Piso Reformado en Gascona Descubre tu nuevo hogar en una de las zonas más privilegiadas de Oviedo! Te presentamos este espectacular piso de lujo ubicado en pleno centro de Gascona, una reforma integral reciente que combina modernidad y confort en 75 m² construidos (58 m² útiles). Este apartamento es la opción perfecta para quien busca vivir en el corazón de la ciudad sin renunciar a la tranquilidad. Distribución Perfecta y Espacios Bien Aprovechados El inmueble cuenta con una distribución inteligente que incluye un acogedor hall de entrada, pasillo distribuidor, dormitorio con armarios empotrados, baño completo con plato de ducha y una cocina totalmente equipada lista para disfrutar. La joya de la corona es la salita exterior a calle con vistas despejadas hacia la ciudad, ideal para relajarte mientras contemplas el movimiento de Oviedo. Todos los espacios han sido cuidadosamente diseñados para maximizar la funcionalidad y el bienestar. Servicios y Comodidades de Primer Nivel Situado en una finca con portero físico, tendrás seguridad y atención personalizada las 24 horas. El edificio dispone de ascensor, facilitando el acceso a este piso en entreplanta exterior con orientación Este. Además, contarás con garaje, trastero y plaza de aparcamiento privada, resolviendo completamente tus necesidades de estacionamiento y almacenaje. La ubicación es inmejorable: todos los servicios están a pie de finca, desde comercios hasta transporte público. Eficiencia Energética y Confort Garantizado Construido en 1986 y completamente reformado, el piso cuenta con calefacción de gas natural y clase energética D (consumo 21,80 kwh/m² año), garantizando confort térmico con eficiencia. Su clase de emisiones CO2 B (22,90 kgCO□/m² año) demuestra su compromiso con la sostenibilidad. ¡Un hogar moderno, seguro y económico te espera en Gascona!

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

# Imágenes









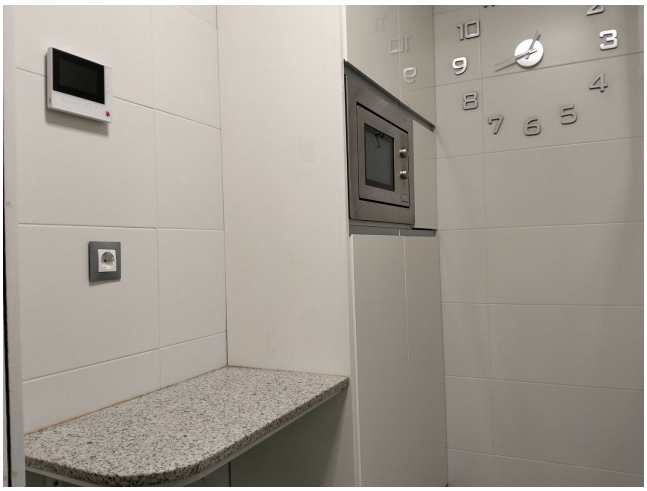




© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.













© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.













© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.









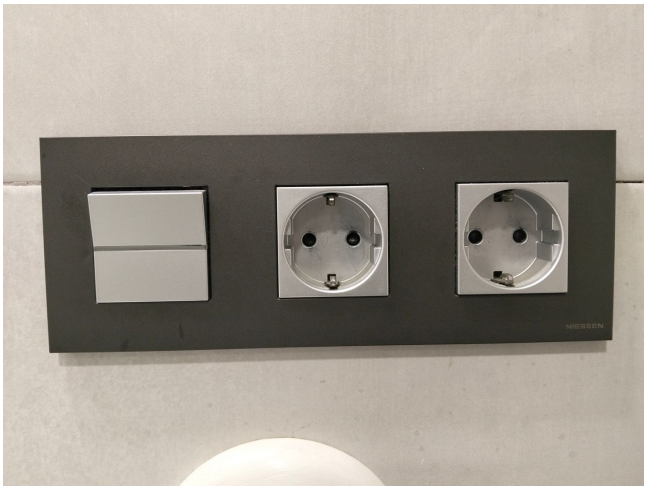




© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.













© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.









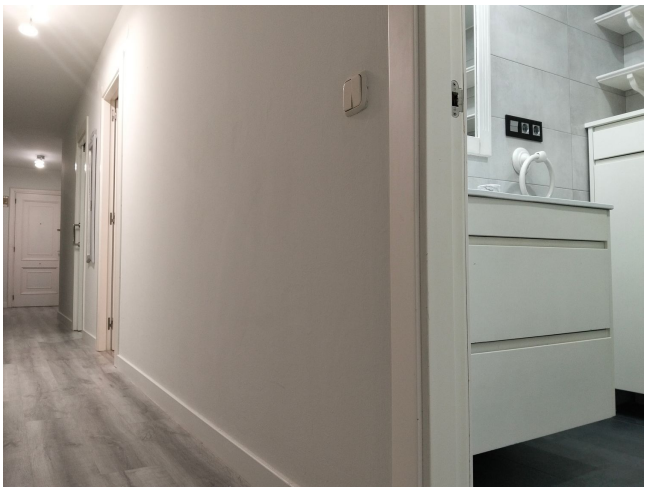




© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.













© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.













© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.





© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

# Oficina

Teléfono

Email:

, ()

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.