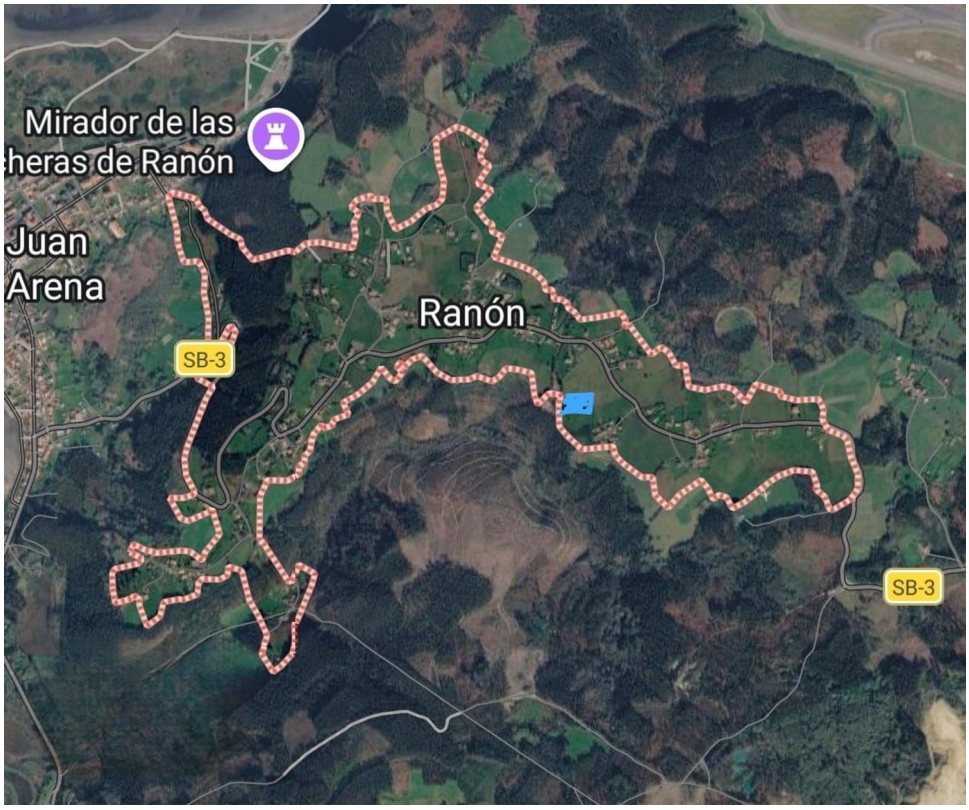
# Suelo en venta, Ranón

## Ranón, Asturias




**125.000€**

Ref.: 3431-18131

Dormitorios:

Baños:

Metros: 0 $m^2$

# Venta - Ranón, Asturias

Finca rústica de 4.063 m² en núcleo rural de Ranón (Soto del Barco) Se vende magnífica finca de 4.063 m² situada en el Camin de la Sierruca, en pleno núcleo rural de Ranón, en el concejo de Soto del Barco, una de las zonas más demandadas de la costa central asturiana por su tranquilidad, naturaleza y excelente comunicación. La parcela se encuentra en un entorno rural muy cuidado, ideal para quienes buscan construir una vivienda unifamiliar en un entorno natural sin renunciar a la cercanía del mar y los servicios. Ubicada en núcleo rural, la finca ofrece la posibilidad de edificación de vivienda unifamiliar (según normativa urbanística vigente). Además, cuenta con la opción de dividirse en hasta 3 parcelas independientes (con un mínimo de 1.000 m² cada una), lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para inversión como para residencia habitual o segunda vivienda. El acceso actual se realiza a través de un tranquilo camino de tierra de aire rústico, garantizando una privacidad absoluta. A pocos minutos en coche se encuentran algunas de las playas más bonitas del litoral asturiano: - Playa de Los Quebrantos – Amplia playa de arena dorada, perfecta para paseos, surf y disfrutar del entorno natural. - Playa de Bayas – Una de las playas más extensas y salvajes de Asturias, con dunas protegidas y gran valor paisajístico. - Playa de Aguilar (Muros de Nalón) – Muy cercana, con gran encanto y rodeada de acantilados y senderos costeros. Se encuentra a tan solo 5 minutos (aprox. 4 km) del Aeropuerto de Asturias Rápido acceso a la autovía del Cantábrico (A-8) Próximo a núcleos como Soto del Barco, Avilés, Muros de Nalón y Cudillero Una finca amplia, bien ubicada y en un entorno natural privilegiado, perfecta para construir una vivienda rodeada de tranquilidad, naturaleza y mar. Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar. Ven a verla sin compromiso y déjate enamorar por su ubicación y su entorno natural.

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

# Imágenes


















© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.












© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.













© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.







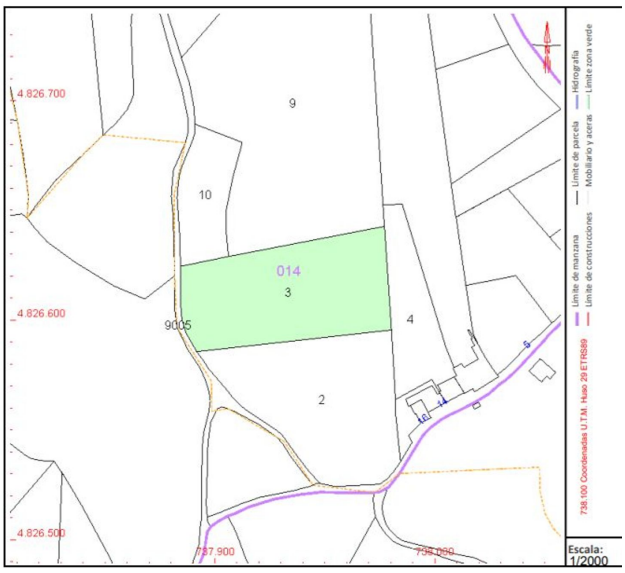


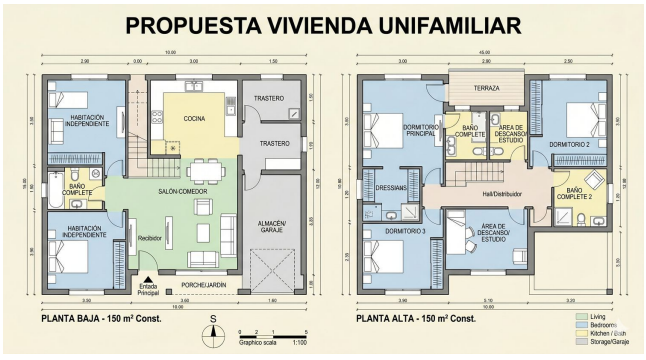






**Superficie gráfica:** 4.063 m2
**Participación del inmueble:**
**Tipo:**




© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

# Oficina

Teléfono

Email:

, ()

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.