Piso en venta, Gijón / Xixón

Gijón / Xixón, Asturias



260.000€

Ref.: 3431-17880

Dormitorios: 5

Baños: 1

Metros: 115 m^2

Venta - Gijón / Xixón, Asturias

Piso en el Corazón de Gijón ¡Descubre esta joya ubicada en el centro de Gijón. Se trata de un magnífico piso de 115 m² construidos situado en primera planta sin ascensor, en un edificio de 1926 que combina el encanto del pasado con total funcionalidad. Este inmueble es perfecto tanto para familias que buscan vivir en una zona consolidada y muy demandada como para inversores interesados en una propiedad con gran potencial. Distribución y Espacios El piso cuenta con 5 dormitorios, siendo cuatro de ellos con grandes ventanales que inundan los espacios de luz natural. El amplio y luminoso salón es el corazón del hogar, ideal para disfrutar en familia. La cocina funcional da a patio interior, al igual que el baño completo y uno de los dormitorios, garantizando privacidad y tranquilidad. Además, dispone de una gran despensa con posibilidad de habilitar un aseo adicional, ofreciendo flexibilidad según tus necesidades. Orientación y Luminosidad Con orientación sur y este, la mayoría de las estancias son exteriores, proporcionando una excelente entrada de luz natural durante todo el día. Los grandes ventanales en cuatro dormitorios y salón crean ambientes abiertos y acogedores que transforman cada rincón en un espacio agradable. Estado y Características Técnicas El inmueble se encuentra en buen estado, listo para entrar a vivir, con posibilidad de realizar una pequeña reforma según tus preferencias. Cuenta con calefacción mediante eléctrica. La bonita escalera de madera de época añade carácter al acceso. Está aprobada la pintura de la escalera, pintura del patio y cambio de ventanas en obras comunitarias que corre a cuenta del propietario. Ubicación Privilegiada Situado en una zona consolidada y muy demandada, el piso ofrece excelente conexión de transporte con la estación de tren y paradas de autobús cercanas. Desde aquí accedes a pie al centro de la ciudad, la Playa de Poniente, el casco antiguo y el puerto deportivo. ¡Una localización inmejorable para disfrutar de la vida en Gijón! Nota: El precio de venta no incluye ITP ni gastos de compraventa (notaría, registro, etc.).

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Imágenes





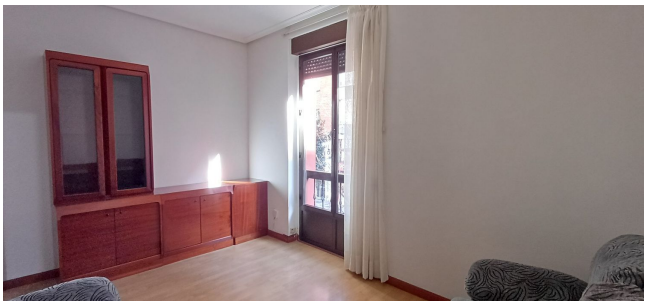












© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.





© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.









© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.









© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.









© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.













© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.





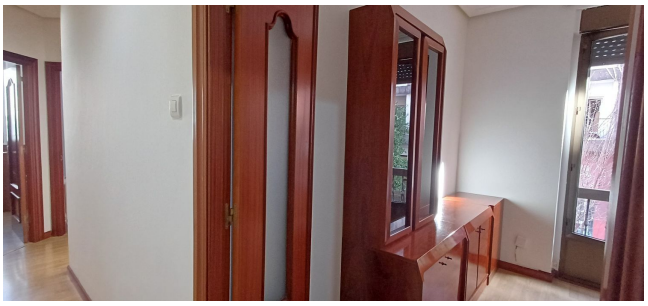









© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.









© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Oficina

Teléfono

Email:

, ()

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.