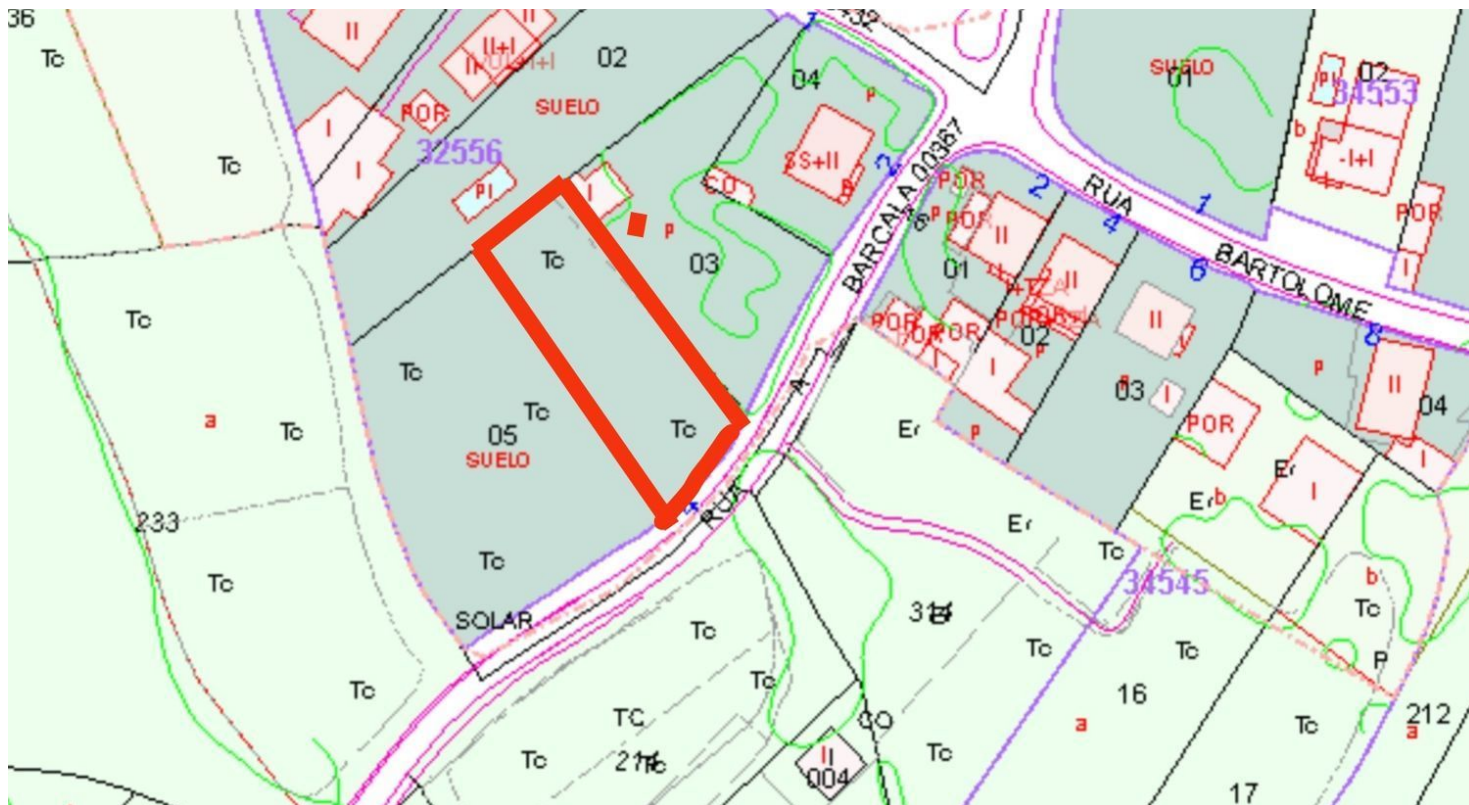


Suelo en venta, Oleiros

Oleiros, La Coruña



115.000€

Ref.: 3421-10737



Dormitorios: 0



Baños: 0

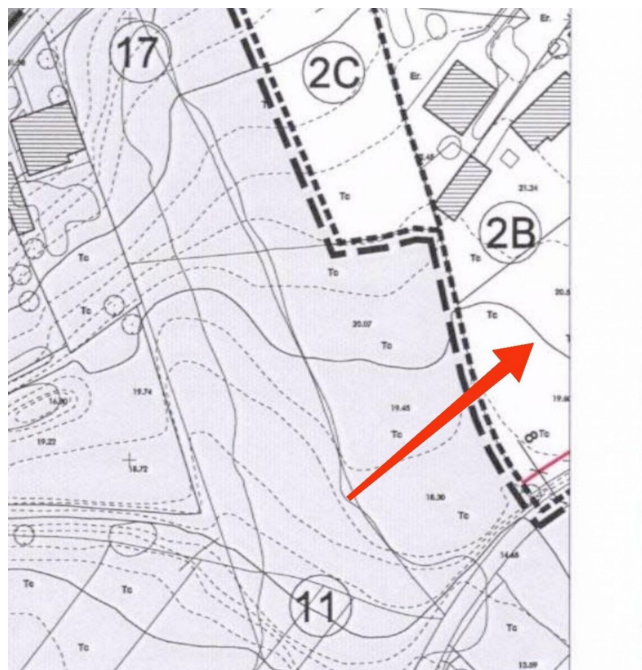
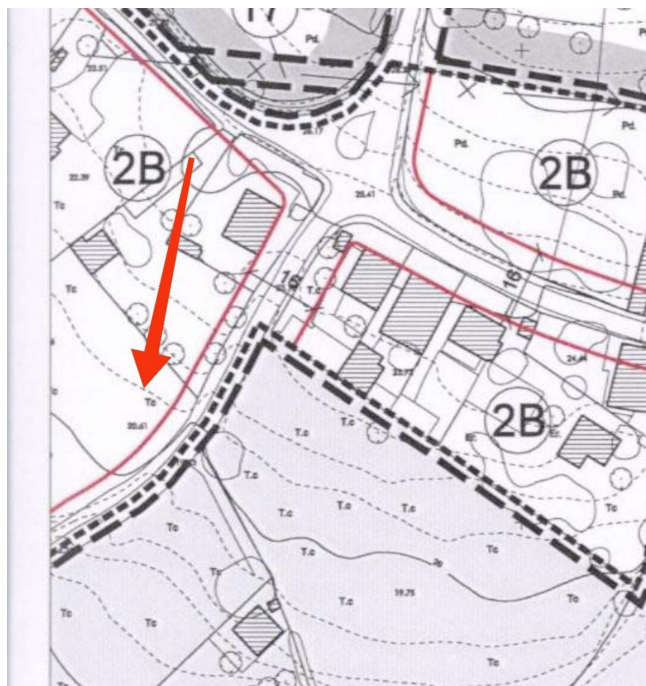
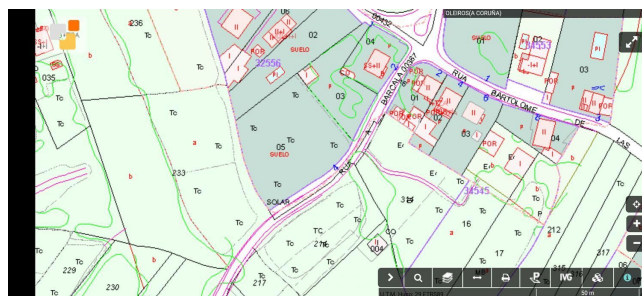
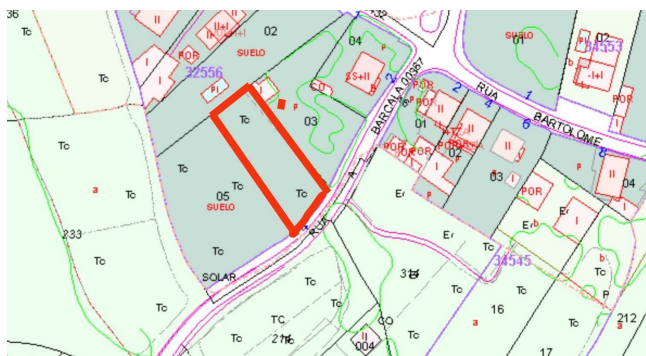


Metros: 700 m²

Venta - Oleiros, La Coruña

****Terreno Urbano en San Pedro de Nos - ¡Tu Oportunidad en Oleiros! ****Descubre este espectacular terreno urbano de aproximadamente 700m² en la parroquia de San Pedro de Nos, en el municipio de Oleiros. La parcela cuenta con una excelente ubicación, a pocos kilómetros de zonas urbanas como el Temple, O Burgo y Perillo, y a poco más de 10 minutos de la ciudad de A Coruña. Cuenta con todos los servicios a mano. Este terreno con forma ligeramente cuadrada es segregable en 3 parcelas y es totalmente llano, ideal para construir tanto la casa de tus sueños como una vivienda prefabricada. La ordenanza de aplicación es la 2B, que te permite construir una vivienda de bajo + 1 planta alta (7 metros de altura máxima) y una ocupación en planta baja de un 20%, con lo que la edificabilidad es del 40%. Además por encima de la altura máxima se permite el aprovechamiento bajo cubierta (siempre respetando las inclinaciones de cubierta de 30°), así como la construcción de semisótano siempre que se respete esa altura máxima. Otro punto fuerte es que está situada próxima a la autopista AP-9 lo que facilita las comunicaciones. Este terreno es una oportunidad para crear un hogar en un entorno tranquilo y bien conectado. ¡No dejes pasar esta ocasión única! A través de convenios nacionales con las principales entidades bancarias permite que nuestros clientes disfruten de las mejores condiciones de financiación del mercado con condiciones especiales y ventajosas recibiendo un trato "prime" que nos diferencia. **NOTA:** Este anuncio no es vinculante, puede contener errores, se muestra a título informativo y no contractual. El texto que se ofrece está destinado a su uso como instrumento documental. No tiene validez jurídica ninguna.

Imágenes



RE/MAX

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.



Oficina

Teléfono

Email:

, ()



RE/MAX

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.