

Piso en venta, Rafal

Rafal, Alicante/Alacant



149.900€

Ref.: 3405-04376



Dormitorios: 3



Baños: 2



Metros: 135 m²

Aire acondicionado

Ascensor

Almacen

Parking cubierto

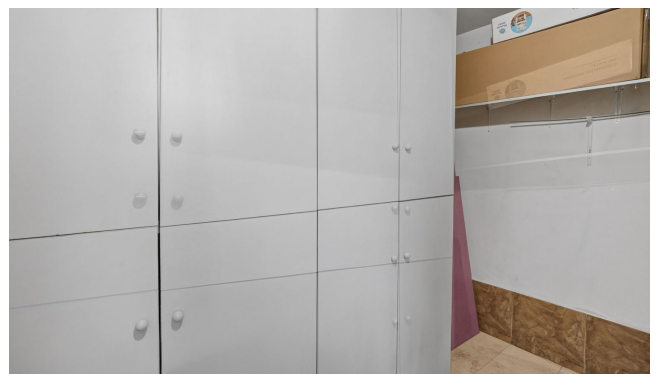
Venta - Rafal, Alicante/Alacant

Piso de 3 dormitorios y 2 baños con garaje y trastero en Rafal Una vivienda amplia, muy cuidada y con una distribución especialmente cómoda para el día a día, con la posibilidad además de adquirir una segunda plaza de garaje situada justo al lado de la incluida, una opción especialmente práctica para familias con dos coches. Situada en una segunda planta con ascensor, la vivienda cuenta con 102,25 m² construidos y 90 m² útiles, distribuidos en salón-comedor, cocina independiente, 3 dormitorios, 2 baños, galería/lavadero y balcón. La vivienda se encuentra en muy buen estado y cuenta con numerosas mejoras que permiten disfrutarla sin necesidad de afrontar una reforma integral. La cocina, renovada con mobiliario en madera de nogal, dispone de bancada y frontal de Silestone, lavavajillas, placa de inducción, frigorífico y campana extractora. Cuenta además con aire acondicionado por conductos, tarima flotante, mosquiteras, puerta de entrada blindada y diferentes soluciones de almacenamiento, incluyendo armario empotrado y varios armarios realizados a medida. La galería está cerrada con carpintería de aluminio y persiana y dispone de termo eléctrico de 80 litros instalado en 2025. Los dos baños —uno con bañera y otro con plato de ducha— y los tres dormitorios ofrecen una distribución especialmente práctica para una familia o para quien necesite habitaciones adicionales para despacho, invitados o almacenamiento. La propiedad incluye una amplia plaza de garaje con 21,20 m² útiles, y un trastero de 4,68 m² útiles, aportando comodidad y un importante espacio adicional de almacenaje. Además, existe la posibilidad de adquirir por separado una segunda plaza de garaje situada justo al lado de la plaza incluida con la vivienda. Una ventaja especialmente interesante para hogares con dos vehículos. Esta segunda plaza no está incluida en el precio anunciado. Se permiten mascotas en la comunidad, por lo que también resulta una opción adecuada para familias que conviven con animales. La ubicación resulta especialmente cómoda para el día a día, con colegio, instituto, polideportivo, guardería, parada de autobús, supermercado, centro médico y farmacia muy próximos a la vivienda. Además, el Hospital Vega Baja de Orihuela se encuentra a aproximadamente 3 minutos en coche y las playas de la Costa Blanca a unos 20 minutos en coche, combinando la tranquilidad de vivir en Rafal con un fácil acceso a servicios sanitarios y a la costa. Una vivienda muy completa para quien busca en Rafal espacio, tres dormitorios, dos baños, ascensor, garaje y trastero, con el valor añadido de poder disponer de dos plazas de aparcamiento contiguas. Vivienda de Protección Oficial (VPO). La adquisición está sujeta al cumplimiento de los requisitos legalmente establecidos para este tipo de vivienda. Te informaremos previamente de las condiciones y te acompañaremos durante el proceso para comprobar la viabilidad de la compra. Contacta para ampliar información o concertar una visita.

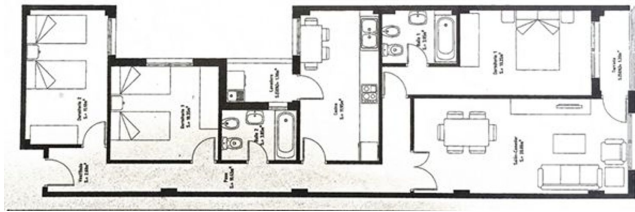
Imágenes











Oficina

Teléfono

Email:

, ()



© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.