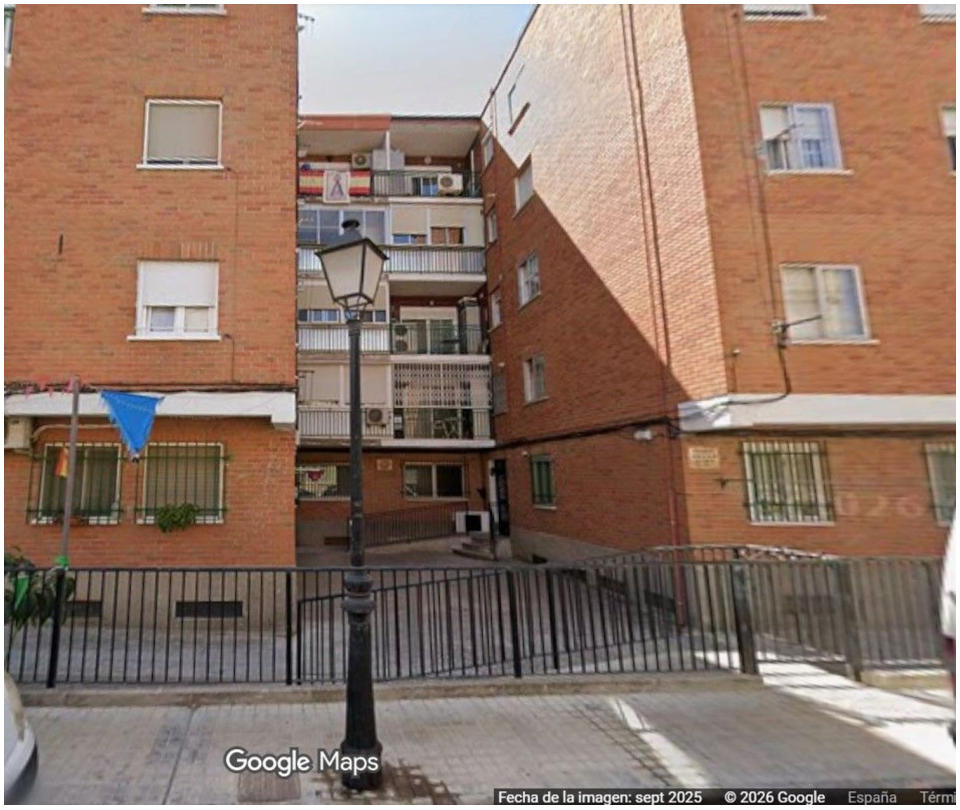
Piso en venta, Morata de Tajuña

Morata de Tajuña, Madrid



167.000€

Ref.: 3367-04557

Dormitorios: 3

Baños: 2

Metros: 105 m^2

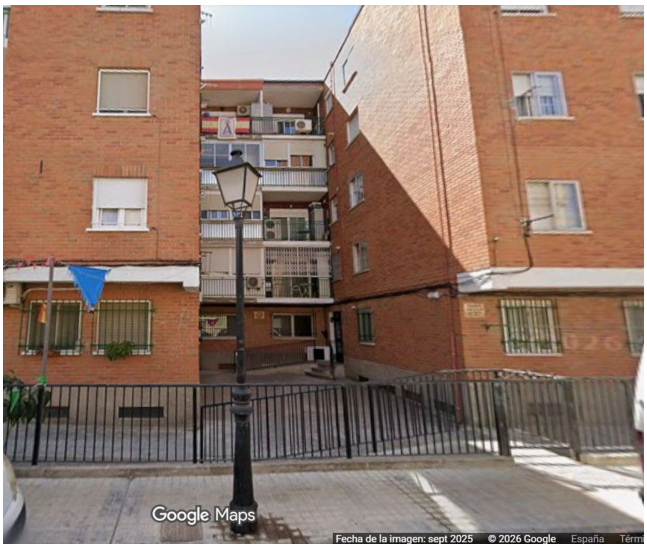
Ascensor

Venta - Morata de Tajuña, Madrid

VIVIENDA OCUPADA- VENTA SIN ENTREGA DE LA POSESIÓN · DIRIGIDA A INVERSORES Piso exterior en calle Antigua, Morata de Tajuña, de 105 m² construidos, tres dormitorios y dos baños, según la documentación facilitada. Precio: 167.000 €. La vivienda se vende en su situación posesoria actual, con los anteriores titulares permaneciendo en el inmueble. Según información de la propiedad, está pendiente de sentencia judicial para recuperar la posesión. No se garantiza una fecha de disponibilidad ni entrega inmediata de la vivienda libre de ocupantes. Operación dirigida a compradores que puedan asumir los plazos y costes asociados. Documentación disponible para interesados, previa firma de un acuerdo de confidencialidad cuando corresponda. Una oportunidad para inversores con horizonte a medio plazo: a un precio de compra de 167.000 €, la referencia orientativa de alquiler de 850 €/mes supondría una rentabilidad bruta anual potencial del 6,1 %, una vez recuperada la posesión y acondicionada la vivienda para su alquiler. Estimación no garantizada, calculada sobre el precio de compra y doce meses completos de alquiler. No incluye impuestos, gastos de adquisición, recuperación de la posesión, obras, mantenimiento ni el período de espera sin ingresos. La vivienda se vende sin posesión y sin fecha de disponibilidad garantizada.

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Imágenes







© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Oficina

Teléfono

Email:

, ()

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.