

Chalet individual en venta, El Escorial

El Escorial, Madrid



650.000€

Ref.: 3367-04539



Dormitorios: 3



Baños: 3



Metros: 221 m²

Terraza

Aire acondicionado

Almacen

Piscina

Jardín

Parking cubierto

Venta - El Escorial, Madrid

Chalet independiente con piscina, dos dormitorios en planta y gran buhardilla en Los Arroyos Hay viviendas que destacan por sus metros, otras por su ubicación y otras por su comodidad. Este chalet reúne las tres cosas. Ubicado en la prestigiosa urbanización Los Arroyos (El Escorial), este magnífico chalet independiente de 203 m², construido en 2002 y en excelente estado de conservación, ofrece una distribución muy práctica, amplios espacios y un enorme potencial para adaptarse a cualquier tipo de familia. Uno de sus grandes atractivos es que dispone de dos dormitorios y dos baños completos en la planta principal, permitiendo hacer vida diaria sin necesidad de subir escaleras. Una característica muy valorada por familias con niños pequeños, personas con movilidad reducida o quienes simplemente buscan comodidad para el día a día. La zona de día cuenta con un amplio y luminoso salón, con un espacio independiente que actualmente se utiliza como despacho, aunque también puede convertirse fácilmente en un elegante comedor. La cocina, situada junto al salón, ofrece la posibilidad de integrarse en un único ambiente para crear una moderna cocina americana. Desde el salón accedemos a un magnífico porche acristalado, un auténtico salón de invierno que permite disfrutar del jardín durante todo el año. En el exterior encontramos una parcela diseñada para disfrutar: piscina privada, cenador, zona de barbacoa y jardín, el escenario perfecto para reuniones familiares, comidas con amigos o simplemente relajarse al aire libre. La planta superior alberga una espectacular estancia abuhardillada totalmente diáfana, con baño completo y una amplitud difícil de encontrar. Actualmente se distribuye como salón, dormitorio y despacho, aunque sus dimensiones permiten crear, por ejemplo, hasta cuatro dormitorios adicionales, una sala de juegos, gimnasio, cine en casa o cualquier espacio que tu familia necesite. Vivir en Los Arroyos Los Arroyos es una de las urbanizaciones más demandadas de la Sierra de Madrid por combinar la tranquilidad de un entorno natural con todos los servicios necesarios para el día a día. A pocos minutos de la vivienda encontrarás: Supermercados. Farmacia. Centro de salud. Colegio Gredos San Diego. Restaurantes y cafeterías. Parques infantiles y zonas verdes. Paradas de autobús con conexión directa a Madrid (Moncloa) y al entorno. Estación de Cercanías a escasos minutos en coche. Club Náutico y Embalse de Valmayor, ideales para disfrutar de actividades al aire libre. Además, la urbanización está experimentando una importante mejora gracias a las inversiones realizadas por el Ayuntamiento y la Comunidad de Madrid en la renovación de calles, alumbrado, accesibilidad y nuevos equipamientos, lo que incrementa aún más la calidad de vida y el atractivo de la zona. Si buscas una vivienda amplia, cómoda, lista para entrar a vivir y con una distribución difícil de encontrar, este chalet es una oportunidad que no puedes dejar escapar. Ven a visitarlo y descubre por qué Los Arroyos es uno de los mejores lugares para vivir en la Sierra de Madrid.

Imágenes



RE/MAX

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

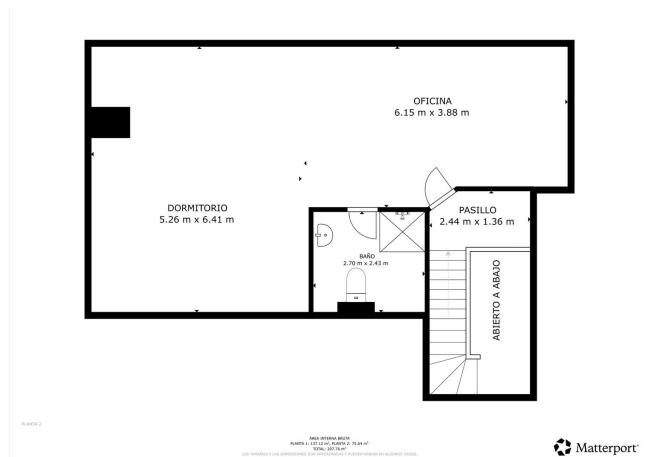
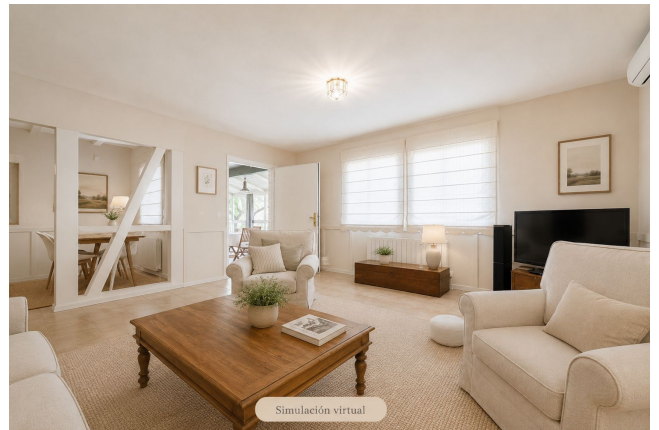
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.











Oficina

Teléfono

Email:

, ()



RE/MAX

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.