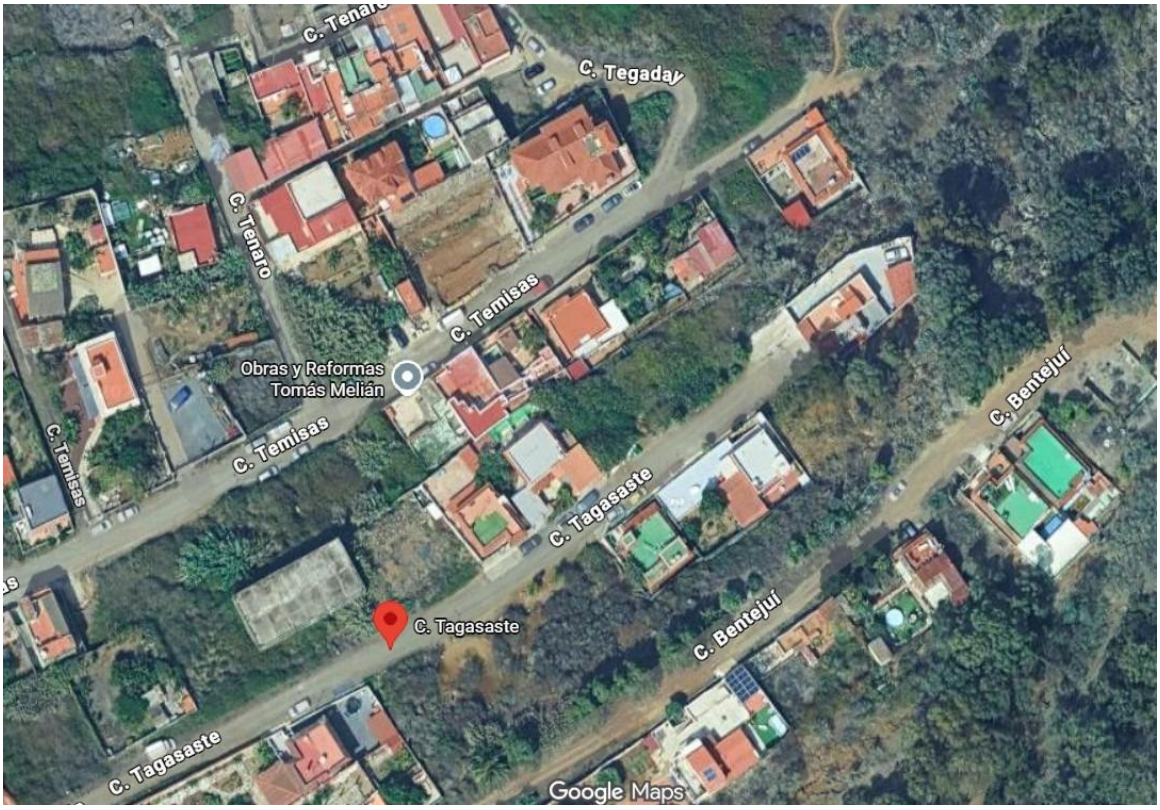
Suelo en venta, Arucas

Arucas, Las Palmas



80.000€

Ref.: 313300262

Dormitorios: 0

Baños: 0

Metros: 0 m^2

Venta - Arucas, Las Palmas

Imagina levantar tu propia casa en uno de los municipios más apreciados del norte de Gran Canaria. Esta parcela de 400 m² en la calle Tagasaste (Los Portales) tiene 23,46 m de fachada a la calle y está libre de cargas. Según la consulta de planeamiento del Ayuntamiento de Arucas, es suelo urbanizable sectorizado de uso residencial. La parcela cuenta con levantamiento topográfico georreferenciado (junio de 2026). El certificado urbanístico, que fijará las condiciones exactas de edificación, está solicitado y en trámite. La actualización catastral también está en curso. A solo 25 minutos de Las Palmas de Gran Canaria y a 5 minutos en coche del casco histórico de Arucas, con colegios, comercios, centros de salud y transporte. Todo ello sin renunciar a la tranquilidad, el espacio y el clima del norte de la isla. Una oportunidad para quien busca suelo en una zona residencial consolidada, ya sea para su futura vivienda o como inversión. Solicita la documentación y te informamos sin compromiso. La información de este anuncio tiene carácter informativo y no contractual. La agencia actúa como mediadora en la operación, estando cualquier eventual compraventa sujeta a la aceptación expresa del propietario-vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio de venta. El precio de venta no incluye los gastos de notaría, impuestos (ITP 6,5% ó IGIC 7% según proceda), Registro de la Propiedad, gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa que legalmente correspondan a la parte compradora. Esta información se basa en la documentación aportada por la propiedad y los datos expuestos son orientativos y pueden estar sujetos a errores u omisiones involuntarias.

RE/MAX

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Imágenes













© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.









© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Oficina

Teléfono

Email:

, ()

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.