

Piso en venta, Las Palmas de Gran Canaria

Las Palmas de Gran Canaria, Las Palmas



204.900€

Ref.: 3132-15207



Dormitorios: 4



Baños: 1



Metros: 97 m²

Ascensor

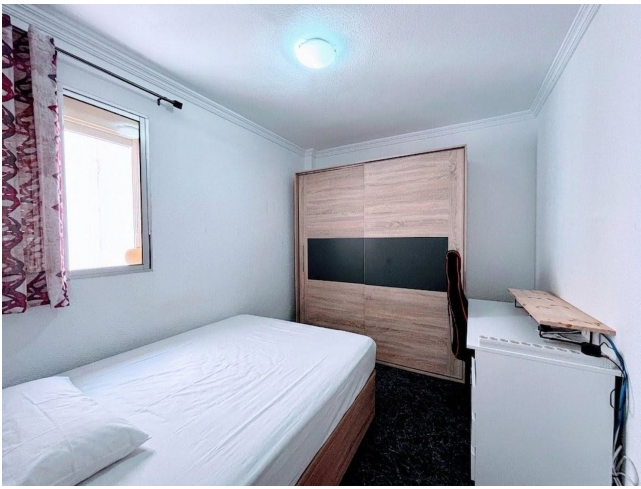
Venta - Las Palmas de Gran Canaria, Las Palmas

¡Piso VPO de 4 dormitorios, luminoso y listo para entrar a vivir en Avenida Parque Central! Se vende amplio piso de protección oficial situado en Avenida Parque Central, en Las Palmas de Gran Canaria, dentro de la urbanización residencial Cuevas de Torres. Una vivienda cómoda, funcional y lista para entrar a vivir, ideal para quienes buscan espacio, buena distribución y una ubicación práctica dentro de la ciudad. El inmueble cuenta con 97 m² construidos y 76 m² útiles, distribuidos en vestíbulo, cocina independiente, solana, baño completo, salón-comedor y cuatro dormitorios. Se encuentra en una séptima planta con ascensor, dentro de un edificio de quince alturas y con cuatro vecinos por planta. Gracias a su altura, la vivienda disfruta de buena entrada de luz natural y de vistas urbanas despejadas hacia la ciudad, aportando una sensación agradable de amplitud y claridad. La vivienda destaca por su buena distribución y por contar con cuatro dormitorios, una característica cada vez más demandada tanto por familias como por personas que necesitan espacios adicionales para despacho, zona de estudio, vestidor o habitación auxiliar. La cocina independiente con solana aporta funcionalidad al día a día, ofreciendo una zona práctica para lavado, almacenaje o ventilación. El salón-comedor, por su parte, se convierte en el espacio principal de reunión y descanso de la vivienda. El inmueble se encuentra listo para entrar a vivir, lo que permite disfrutarlo desde el primer momento sin necesidad de realizar grandes reformas. La zona de Avenida Parque Central y Cuevas Torres ofrece una ubicación cómoda, residencial y muy bien conectada. En el entorno encontrarás transporte público, comercios, centros educativos, instalaciones deportivas y servicios esenciales para el día a día. Además, su conexión con las principales vías de entrada y salida de la ciudad es uno de sus grandes atractivos. Desde la vivienda se accede con facilidad a la circunvalación y a las conexiones hacia Escaleritas, La Ballena, Siete Palmas, la GC-2 y la GC-3, facilitando los desplazamientos tanto dentro de Las Palmas de Gran Canaria como hacia otros puntos de la isla. Es una vivienda ideal para familias que necesitan varios dormitorios, parejas que buscan amplitud o compradores que valoran vivir en una zona práctica, con servicios cerca y buena comunicación. Una séptima planta luminosa, con ascensor, cuatro dormitorios y lista para entrar a vivir... una oportunidad interesante en Avenida Parque Central. Vivienda de protección oficial, sujeta al cumplimiento de los requisitos legales correspondientes para su transmisión y adquisición. ¡TE AYUDAMOS CON LA FINANCIACIÓN! Solicita más información o agenda tu visita. La información de este anuncio tiene carácter informativo y no contractual. La agencia actúa como mediadora en la operación, estando cualquier eventual compraventa sujeta a la aceptación expresa del propietario-vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio de venta. El precio de venta no incluye los gastos de notaría, impuestos (ITP 6,5% ó IGIC 7% según proceda), Registro de la Propiedad, gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa que legalmente correspondan a la parte compradora. Esta información se basa en la documentación aportada por la propiedad y los datos expuestos son orientativos y pueden estar sujetos a errores u omisiones involuntarias.

Imágenes











Oficina

Teléfono

Email:

, ()



RE/MAX

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.

Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.