Suelo en venta, Carrión de los Céspedes

Carrión de los Céspedes, Sevilla



79.500€

Ref.: 0105-08485

Dormitorios: 0

Baños: 0

Metros: 275 m^2

Venta - Carrión de los Céspedes, Sevilla

¿Le gustaría vivir en uno de los mejores pueblos del Aljarafe Sevillano, Carrión de los Céspedes? ¿Un pueblo tranquilo, placido y lleno del encanto de un pueblo pequeño, que sigue manteniendo sus costumbres de toda la vida? Esta cerca de Farmacia, Ambulatorio, Supermercados, Colegio, Guarderías..... Y a solo 500m de la Autovía Sevilla- Huelva. A solo 15 minutos de Sevilla capital. Magnifico terreno de más de 600m2. Urbanos, que actualmente contiene cocheras y salones para albergar ganado, también se puede construir una o varias viviendas al ser muy grande y cuadrado, está en el centro del pueblo. ¡NO DEJE DE PASAR LA OPORTUNIDAD DE VISITARLO! Gastos e información legal (Decreto 218/2005): 1- El precio publicitado no incluye: - Los tributos derivados de la compraventa, Transmisiones Patrimoniales Onerosas (ITP). En Andalucía rige el tipo general del *7%*, existiendo tipos reducidos del *6%* o *3,5%* para supuestos específicos (fijados por la Ley 5/2021). - Notaría: los aranceles notariales (según ley o pacto entre las partes). - Registro de la Propiedad: aranceles registrales a cargo del comprador. - Honorarios: Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo de la parte compradora equivalentes al 2.000€ mas i.v.a. 2- *IBI*: Conforme a la STS 2886/2016, el Impuesto sobre Bienes Inmuebles del año en curso será prorrateado entre las partes desde la fecha de formalización de la escritura pública. 3- *Certificación Energética: Consumo E, Emisiones E 4- *Documento Informativo Abreviado* (D.I.A.) a disposición del consumidor en nuestra oficina, conforme al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Imágenes

















© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.





© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.

Oficina

Teléfono

Email:

, ()

© RE/MAX Europe, Copyright 2005. Cada oficina es de gestión y propiedad independiente.
Toda la información proporcionada por el agente se considera fiable pero no está garantizada y debe ser verificada independientemente.